

**Raport niezależnego biegłego rewidenta z przeglądu
pełnego skonsolidowanego sprawozdania finansowego
obejmującego okres
od 1 stycznia do 30 czerwca 2006 roku**

Dla **Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej** dokonaliśmy przeglądu załączonego pełnego półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej "LUBAWA" S.A. z siedzibą w Lubawie, ul. Dworcowa 1, na które składa się:

1. wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
2. skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 30 czerwca 2006 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą
49 257 tys. zł
3. skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2006 r. do 30 czerwca 2006 r. wykazujący zysk netto w wysokości
5 412 tys. zł
4. zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2006 r. do 30 czerwca 2006 r. wykazujące zmniejszenie kapitału własnego o kwotę
3 140 tys. zł
5. skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2006 r. do 30 czerwca 2006 r. wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę
7 930 tys. zł
6. dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie zgodnego z obowiązującymi przepisami półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego odpowiedzialny jest Zarząd Jednostki Dominującej.

Naszym zadaniem było przedstawienie raportu o tym półrocznym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym na podstawie dokonanego przeglądu.

Przeгляд przeprowadziliśmy stosownie do obowiązujących w Polsce przepisów prawa oraz norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów. Normy nakładają na nas obowiązek zaplanowania i przeprowadzenia przeglądu w taki sposób, aby uzyskać umiarkowaną pewność, że półroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych nieprawidłowości.

Przeглядu dokonaliśmy głównie drogą analizy danych półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, wglądu w księgi rachunkowe oraz wykorzystania informacji uzyskanych od kierownictwa oraz osób odpowiedzialnych za finanse i księgowość Grupy Kapitałowej.

Raport Niezależnego Biegłego Rewidenta z przeglądu pełnego skonsolidowanego półrocznego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej "LUBAWA" S.A. za okres od 1 stycznia 2006 r. do 30 czerwca 2006 r.

Zakres i metoda przeglądu półrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego istotnie różni się od badań leżących u podstaw opinii wyrażanej o prawidłowości i jasności rocznego sprawozdania finansowego, dlatego nie możemy wydać takiej opinii o załączonym sprawozdaniu.

Dokonany przez nas przegląd nie ujawnił niczego, co wskazywałoby na istotne zniekształcenie obrazu sytuacji majątkowej i finansowej Grupy Kapitałowej na dzień 30 czerwca 2006 r. oraz jej wyniku finansowego za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2006 r., przekazywanego przez załączone półroczne pełne skonsolidowane sprawozdanie finansowe, sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości, Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń wykonawczych Komisji Europejskiej a także z wymogami przepisów Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 209, poz. 1744).

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z zapisami Międzynarodowego Standardu Rachunkowości Numer 28 prezentowane przez Spółkę sprawozdanie finansowe, w którym inwestycje w jednostkach stowarzyszonych wyceniane są metodą praw własności, nosić winno nazwę „Sprawozdanie finansowe Inwestora”.

Ponadto zwracamy uwagę, że w wartości udziałów jednostki stowarzyszonej Prymus Sp. z o.o. wycenionych metodą praw własności i wykazanych w aktywach w kwocie 7.627 tys. zł wartość udziału w kapitale własnym tej jednostki wynosi 4.541 tys. zł, a pozostałą część stanowi zidentyfikowana wartość firmy.

REWIT Księgowi i Biegli Rewidenci Sp. z o.o.
80-382 Gdańsk, ul. Beniowskiego 5

*Spółka wpisana na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych
pod numerem 101*

Agnieszka Przybyt
Biegły Rewident
Numer ewidencyjny 10625/7733

Lucyna Witek
Biegły Rewident
Numer ewidencyjny 8038/202
Prezes Zarządu

REWIT Księgowi i Biegli Rewidenci
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Gdańsk, dnia 2 października 2006 r.